

(別紙1)

平成29年度～平成33年度 社会福祉法人仁育会 社会福祉充実計画

1. 基本的事項

法人名	社会福祉法人 仁育会	法人番号	7013105001079					
法人代表者氏名	萩森 正紀							
法人の主たる所在地	東京都青梅市今井3丁目12番地6							
連絡先	0428-31-8055							
地域住民その他の関係者への意見聴取年月日								
公認会計士、税理士等の意見聴取年月日	平成29年5月22日							
評議員会の承認年月日	平成29年6月15日							
会計年度別の社会福祉充実残額の推移 (単位：千円)	残額総額 (平成28年度末現在)	1か年度目 (平成29年度末現在)	2か年度目 (平成30年度末現在)	3か年度目 (平成31年度末現在)	4か年度目 (平成32年度末現在)	5か年度目 (平成33年度末現在)	合計	社会福祉 充実事業 未充当額
	77,350	77,350	77,350	77,350	57,790	0		77,350
うち社会福祉充実 事業費 (単位：千円)		0	0	0	19,560	57,790	77,350	
本計画の対象期間	5年間							

2. 事業計画

(単位：千円)

実施時期	事業名	事業種別	既存・新規 の別	事業概要	施設整備 の有無	事業費
1か年 度目						
	小計					
2か年 度目						
	小計					
3か年 度目						
	小計					

(単位：千円)

4 か年度目	青梅療育院 改築工事	調査設計 委託	新規	地質調査、測量調査委託料	4,590
				設計委託料、開発行為手数料	48,670
	小計				53,260
5 か年度目	青梅療育院 改築工事	建築工事	新規	建築工事費支払	295,700
				建設用地取得4,800㎡	197,100
	小計				492,800
合計					546,060

3. 社会福祉充実残額の使途に関する検討結果

検討順	検討結果
① 社会福祉事業及び公益事業 (小規模事業)	社会福祉法人仁育会が設置経営する介護老人福祉施設青梅療育院が、昭和56年11月開設から35年経過し、建物設備の老朽化により利用者の生活支援の向上のため、施設の改築工事に社会福祉充実残額を使用することとした。
② 地域公益事業	
③ ①及び②以外の公益事業	

4. 資金計画

(単位：千円)

事業名	事業費内訳	1 か年度目	2 か年度目	3 か年度目	4 か年度目	5 か年度目	合計	
青梅療育院 改築工事	計画の実施期間における事業費合計				53,260	492,800	546,060	
	財 源 構 成	社会福祉充実 残額	0	0	0	19,560	57,790	77,350
		補助金					48,000	48,000
		借入金					370,000	370,000
		事業収益				33,700	17,010	50,710
		その他						

5. 事業の詳細

事業名	社会福祉法人仁育会 介護老人福祉施設青梅療育院改築工事
主な対象者	要介護3以上の高齢者施設入所者
想定される対象者数	100人

事業の実施地域																				
事業の実施時期	平成33年11月～平成34年10月30日																			
事業内容	建築予定地 青梅市今井3丁目地内 建築敷地面積 4,800㎡ 鉄筋コンクリート 地上3階建 延床面積 4,700㎡ <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 10%; text-align: right;">1階</td> <td style="width: 70%;">従来型</td> <td style="width: 20%; text-align: right;">20人</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">2階</td> <td>従来型</td> <td style="text-align: right;">40人</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">3階</td> <td>ユニット型</td> <td style="text-align: right;">40人</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">計</td> <td style="text-align: right;">100人</td> </tr> </table>		1階	従来型	20人	2階	従来型	40人	3階	ユニット型	40人	計		100人						
1階	従来型	20人																		
2階	従来型	40人																		
3階	ユニット型	40人																		
計		100人																		
事業の実施スケジュール	1か年度目																			
	2か年度目																			
	3か年度目																			
	4か年度目	調査設計、建築基本設計、開発行為許可手続																		
	5か年度目	建設用地取得 建築工事（造成、基礎工事）																		
事業費積算 （概算）	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 70%;">測量調査費</td> <td style="text-align: right;">4,590 千円</td> </tr> <tr> <td>設計管理費</td> <td style="text-align: right;">62,040 千円</td> </tr> <tr> <td>建築工事費</td> <td style="text-align: right;">1,478,620 千円</td> </tr> <tr> <td>外構工事費</td> <td style="text-align: right;">50,550 千円</td> </tr> <tr> <td>既存建物解体費</td> <td style="text-align: right;">36,608 千円</td> </tr> <tr> <td>備品購入費</td> <td style="text-align: right;">35,000 千円</td> </tr> <tr> <td>諸経費</td> <td style="text-align: right;">19,060 千円</td> </tr> <tr> <td>土地取得費</td> <td style="text-align: right;">197,100 千円</td> </tr> <tr> <td>計</td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">1,883,568 千円</td> </tr> </table>		測量調査費	4,590 千円	設計管理費	62,040 千円	建築工事費	1,478,620 千円	外構工事費	50,550 千円	既存建物解体費	36,608 千円	備品購入費	35,000 千円	諸経費	19,060 千円	土地取得費	197,100 千円	計	1,883,568 千円
	測量調査費	4,590 千円																		
設計管理費	62,040 千円																			
建築工事費	1,478,620 千円																			
外構工事費	50,550 千円																			
既存建物解体費	36,608 千円																			
備品購入費	35,000 千円																			
諸経費	19,060 千円																			
土地取得費	197,100 千円																			
計	1,883,568 千円																			
合計	1,883,568 千円（うち社会福祉充実残額充当額77,350千円）																			

地域協議会等の意見と その反映状況	
----------------------	--

6. 社会福祉充実残額の全額を活用しない又は計画の実施期間が5か年度を超える理由

--